

Agenda college van burgemeester en schepenen

Gewone vergadering van 31/08/2021

Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester;
T. Dedecker, H. Dierendonck, N. Lejaeghere, D. De Poortere, schepenen;
D. Gilliaert, voorzitter BCSD;
J. Vergauwe, algemeen directeur

Verontschuldigd:

Vergadering geopend om 12:30 uur.

Domein en gebouwen

A - agenda

1. Beheer openbaar domein - project vrijetijdspark Krokodiel - ereloon ontwerper 2e voorschot ten bedrage van 22.974,27 euro (btw incl.) - goedkeuring 6+
2. Beheer openbaar domein - aanleg van een fietspad langs de Brugsesteenweg (N367) vanaf kruispunt met de Schorestraat (N302) tot grens met Nieuwpoort (Uniebrug) - ereloon ontwerper 4° voorschot uitvoering ten bedrage van € 3.073,86 (btw incl.) - goedkeuring 6+
3. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan Woningbouw Blomme tot bouwen van alleenstaande woning - gewijzigde plannen, gelegen Kleitendijkstraat 43 6+
4. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan V.d.V.P. tot samenvoegen van 2 studio's (0115 en 0116) tot 1 geheel, gelegen Distellaan 8 6+
5. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan H.R. tot isoleren en renoveren van de voorgevel met gevelsteen en houten latwerk, gelegen Dorpsstraat 37 6+



6. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan H.R. tot isoleren en renoveren van de voorgevel met gevelsteen, gelegen Dorpsstraat 37 6+
7. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan C.M. tot samenvoegen van appartement 0101 en 0201 tot 1 geheel, gelegen Onderwijsstraat 16 6+
8. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan N.F. tot verbouwen van een bijgebouw, gelegen Spermaliestraat 185 6+
9. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan V.D. tot uitbreiding van de woning na gedeeltelijke afbraak, gelegen Dorpsplein 28 6+
10. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan Blomme Construct tot bouwen van een meergezinswoning - gewijzigde plannen - uitbreiding kelder voor hoogspanningscabine, gelegen Zeelaan 35 – 37 – 39 – 41 – 43 – 45 6+
11. *H.D. verlaast de zitting*
Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan MODODA tot bijstellen verkaveling V0804 - loten 90 tem 96, gelegen Kruiersstraat 11 – 13 – 15 – 17 – 19 – 21 5+
12. *H.D. voorlegt de zitting*
Omgeving en huisvesting - uitbetaling diverse gemeentelijke aankooppremies – goedkeuring 6+
13. Omgeving en huisvesting - toekenning subsidie zwaluwen - goedkeuring 6+

B - agenda

14. Beheer openbaar domein - project Oostendelaan 144 6+
 - studie - adviesverlening
 - aanleggen, uitbreiden van nutsleidingen - goedkeuring
15. Beheer openbaar domein - vraag van Fluvius voor het aanleggen, uitbreiden van nutsleidingen in de Westendelaan (Ventweg) fase 1 - goedkeuring 6+



16. Beheer openbaar domein - vervanging van rioolpomp in rioolpompstation Westendelaan te Westende - goedkeuring 6+
17. Beheer openbaar domein - vraag van Fluvius voor het uitvoeren van werkzaamheden in het kader van het uitbreiden van het laagspanningsnet in de Brugsesteenweg 40, 8433 Middelkerke - goedkeuring 6+
18. Omgeving en huisvesting - besluit van het college van burgemeester en schepenen tot aktenaam van de melding van Algemene Bouwonderneming D.F., voor een bemaling voor het bouwen van een kelder, gelegen Essex Scottishlaan 7-9-11 en Joseph Matthieulaan 5A en B 6+
19. Omgeving en huisvesting - niet-ingedeelde muziekactiviteit conform Hfst. 6.7. Vlarem II t.g.v. Leffinge Leuren, georganiseerd door De Zwerver vzw, op 10, 11 12, 17, 18, 19 en 26 september 2021 op het Leffingeleurenplein - goedkeuring en goedkeuring afwijking geluidsnormen 6+
20. Omgeving en huisvesting - besluit van het college van burgemeester en schepenen tot aktenaam van de melding van overname door Agrifema BVBA van het transportbedrijf op naam van De Soete Vervoersonderneming bvba, gelegen Brugsesteenweg 27 Middelkerke 6+
21. Omgevingen huisvesting - niet-ingedeelde muziekactiviteit conform Hfst. 6.7. Vlarem II t.g.v. Nacht in 't Blote op 04/09/2021 en 05/09/2021, georganiseerd door KLJ Leffinge, in loods D.T., Slijpesteenweg 39 te 8433 Middelkerke - goedkeuring en goedkeuring afwijking geluidsnormen 6+
22. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan L.-D.G. tot bouwen van een ééngezinwoning na afbraak bestaande bebouwing, gelegen Oceaanlaan 6 6+
23. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan LV Brouwerijhof tot oprichten van loods voor bedrijfsmaterieel na afbraak berging, herschikken van mestvaalt, aanleggen van verhardingen en aanhorigheden (gedeeltelijke regularisatie), gelegen Legeweg 5 6+
24. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot ~~weiger~~^{verlening}ing van een omgevingsvergunning aan Sissau Construct tot bouwen van 2 meergezinswoningen na sloop bestaande garageboxen, gelegen Koninginnelaan 123 + Duinenweg 388 6+



25. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot weigering van een omgevingsvergunning aan Woningbouw Blomme tot bouwen van een woning, gelegen Amaat Van Wallegemstraat 70 6+
26. Omgeving en huisvesting - C.B.- verbouwen historisch hoevecomplex, bouwen schakelwoningen en aaneengeschakelde groepsgarages, gelegen Dorpsstraat 36A – standpuntbepaling gemeente inzake beroep 6+
27. Omgeving en huisvesting - aflevering van een stedenbouwkundig attest aan J.C. tot herbouwen van zonevreemde woning, gelegen Oostendelaan 260 6+
28. Omgeving en huisvesting - afsprakenkader omtrent en keuze werkingsgebied van de woonmaatschappij - principiële goedkeuring 6+
29. Omgeving en huisvesting - tijdelijke herhuisvesting P.S. - goedkeuring 6+

Financiën

A - agenda

30. Dienst boekhouding en budget - overzichtslijst bestelbonnen - kennisname
31. Dienst boekhouding en budget - vrijgave borgtocht in kader van afgelopen concessie cafetaria sportal Middelkerke periode 01/08/2007 - 31/12/2013 - goedkeuring 6+
32. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - tweede verblijven - bezwaar nr. 5537 - Oostendelaan 205/033 - D.B.R. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 6+
33. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - tweede verblijven - bezwaar nr. 5546 - Bassevillestraat 105/002 - M.M. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 6+
34. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - milieu/tweede verblijven - bezwaar nr. 5550 - Britselaan 7/0001 - V.d.P.P. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 6+
35. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - milieu/tweede verblijven - bezwaar nr. 5554 - Westenlaan 3/0701 - G.R. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 6+



36. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - milieu/tweede verblijven - bezwaar nr. 5558 - Essex Scotthishlaan 107/0001 - D.B.D. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 6+
37. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - tweede verblijven - bezwaar nr. 5578 - Zomerlaan 23/0401 - M.N. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 6+
38. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - milieu - bezwaar nr. 5563 - Flandrialaan 2/0705 - W.C. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 6+
39. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - exploitatie toeristische logies - bezwaar nr. 5575 - Arendlaan 32/0201 - R.G.A. - aanslagjaar 2020 - goedkeuring 6+
40. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - tweede verblijven - bezwaar nr. 5572 - Arendlaan 32/0001 - R.G.A. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 6+
41. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - milieu/tweede verblijven - bezwaar nr. 5584 - Duinenweg 472 - A.M.D.K. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 6+
42. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - milieu/tweede verblijven - bezwaar nr. 5614 - Noordzeelaan 26 - D.S. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 6+
43. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - milieu/tweede verblijven - bezwaar nr. 5602 - Arthur Meynneplein 10/0301 - S.D. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 6+
44. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - milieu/tweede verblijven - bezwaar nr. 5607 - Camerlinckstraat 5 - P.B. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 6+
45. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - tweede verblijven - bezwaar nr. 5657 - Zeedijk 22/0903 - R.R. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 6+
46. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - tweede verblijven - bezwaar nr. 5661 - Duinenweg 493/B029 - D.G.P. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 6+
47. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - tweede verblijven - bezwaar nr. 5665 - Koninginnelaan 15/0003 - V.C.J. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 6+



48. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - tweede verblijven - bezwaar nr. 5622 - Zeedijk 350/0502 - L.A. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 6+
49. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - tweede verblijven - bezwaar nr. 5626 - Badenlaan 116/0301 - V.R. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 6+
50. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - tweede verblijven - bezwaar nr. 5630 - Oorlogsinvalidenlaan 3/0502 - S.J. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 6+
51. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - tweede verblijven - bezwaar nr. 5634 - Zeedijk 303/0801 - L.L. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 6+
52. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - tweede verblijven - bezwaar nr. 5638 - Duinenlaan 135 - T.G. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 6+
53. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - tweede verblijven - bezwaar nr. 5642 - Denis Verhaeghe-Baelestraat 10/0401 - C.J. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 6+
54. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - tweede verblijven - bezwaar nr. 5678 - Koning Ridderdijk 1/D302 - V.B.L. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 6+
55. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - oninbaarstelling lijst 880 - belasting op het plaatsen van badwagens, strandhuisjes, stoelenrekken en strandstoelen op het strand - aanslagjaar 2012 - goedkeuring 6+
56. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - oninbaarstelling 877 - belasting op terrassen en andere uitstallingen op het openbaar domein - aanslagjaar 2017 - goedkeuring 6+
57. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - oninbaarstelling 878 - belasting op terrassen en andere uitstallingen op het openbaar domein - aanslagjaar 2018 - goedkeuring 6+
58. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - oninbaarstelling 879 - belasting op terrassen en andere uitstallingen op het openbaar domein - aanslagjaar 2019 - goedkeuring 6+
59. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - oninbaarstelling 871 - belasting op het verlenen van vergunningen en aktename meldingen in het kader van het decreet betreffende de omgevingsvergunning - aanslagjaar 2018 - goedkeuring 6+



- 60. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - oninbaarstelling 883 - belasting milieu / tweede verblijven - aanslagjaar 2018 - goedkeuring 6+
- 61. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - tweede verblijven - bezwaar nr. 5694 - René Mouchottestraat 30/0502 - G.D. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 6+
- 62. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - tweede verblijven - bezwaar nr. 5702 - Zeedijk 268/0505 - V.R.B. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 6+
- 63. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - tweede verblijven - bezwaar nr. 5755 - Westendelaan 100/C102 - L.M. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 6+

B - agenda

- 64. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - upgrade-migratie Deister software - goedkeuring 6+
- 65. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - upgrade software Website Middelkerke - goedkeuring en gunning 6+
- 66. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - heropstart implementatie software facility gebouwen - goedkeuring 6+

Interne zaken

A - agenda

- 67. Burgerzaken - toekenning concessie van een nis in het columbarium op het kerkhof te Lombardsijde (2021/46) - goedkeuring 6+
- 68. Burgerzaken - ambtshalve afvoering uit het bevolkings- en het vreemdelingenregister van V.L., D.C. - goedkeuring 6+
- 69. Burgerzaken - toekenning concessie van een nis in het columbarium op het kerkhof te Schore (2021/48) - goedkeuring 6+



70. Burgerzaken - toekenning concessie van een nis in het urnenveld op het kerkhof te Leffinge (2021/49) - goedkeuring 6t
71. Burgerzaken - toekenning concessie van een nis in het urnenveld op het kerkhof te Westende (2021/51) - goedkeuring 6t
72. Burgerzaken - hernieuwing van een 50-jarige concessie op het kerkhof te Leffinge - goedkeuring 6t
73. Burgerzaken - toekenning concessie van een nis in het columbarium op het kerkhof te Middelkerke (2021/39) - goedkeuring 6t
74. Burgerzaken - bijzetting van een boventallige urne in een bestaande concessie op het kerkhof te Middelkerke (2021/54) - goedkeuring 6t
75. Burgerzaken - toekenning concessie van een nis in het urnenveld op het kerkhof te Westende (2021/50) - goedkeuring 6t
76. Burgerzaken - toekenning concessie van een nis in het urnenveld op het kerkhof te Westende (2021/40) - goedkeuring 6t
77. Burgerzaken - toekenning concessie van een nis in het columbarium op het kerkhof te Slijpe (2021/41) - goedkeuring 6t

Leven en welzijn

B - agenda

78. Jeugddienst - nominatieve subsidie jeugdraad en terugbetaling kadervormingen 2019 en 2020 - goedkeuring 6t
79. *Zonder vooraf*
80. Dienst kinderopvang en onderwijs - DVO - verslag van het inspectiebezoek bij de dienst voor onthaalouders - kennisname en plan van aanpak - goedkeuring 6t

81. Dienst kinderopvang en onderwijs - brugfiguren - actieplannen per school voor het schooljaar 2021/ 2022 - kennisname en goedkeuring

6+

Managementondersteuning

A - agenda

82. Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. Tastoe Belle Vue op 4 en 5/09/2021 - goedkeuring
83. Secretariaat - Leffingeleuren festival op 10,11,12,17,18,19 en 26/09/2021 - vraag diverse medewerkingen - goedkeuring
84. Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. Leffingeleuren concertreeks op 10-11-12-17-18-19 en 26 september 2021 - goedkeuring
85. Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. 'welkom op eerste schooldag' op 01/09/2021 - goedkeuring
86. Secretariaat - verslag van het college van burgemeester en schepenen dd. 17/08/2021 - goedkeuring

6+

6+

6+

6+

6+

B - agenda

87. Beleidsondersteuning - beëindiging concessie lavatory Meeuwenlaan - goedkeuring
J.P.D. en T.D. verlaten de zitting
88. Beleidsondersteuning - aanstelling raadsman naar aanleiding van het schrijven van de Algemene Inspectie van de Federale Politie en van de Lokale politie (AIG) - goedkeuring
J.P.D. en T.D. verlaten de zitting
89. Beleidsondersteuning - nieuwsbrief 5 nieuw gemeentehuis - goedkeuring
90. Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. KLJ-fuif 'Nacht in 't Blote' op 04/09/2021 - goedkeuring

6+

4+

6+

6+



91. Secretariaat - vaststellen agenda, datum en uur van de eerstvolgende zitting van de gemeenteraad - agendapunten i.v.m. lokale politie

6+

Te laat ingediend

- TL1 Secretariaat - BB/SEC/2021/001 – d.d. 27/08/2021 – tijdelijke sluiting drankgelegenheid Sabrina's Touch – Meeuwenlaan 6 te 8434 Middelkerke (Westende) n.a.v. diverse inbreuken - kennisname en bekrachtiging

6+

Vrije tijd

B - agenda

92. Dienst toerisme en evenementen - installatie "The Beast" - Herfstvakantie - goedkeuring
93. Dienst toerisme en evenementen - prijswijziging sorteerafvalbakken hinterland - goedkeuring
94. Sportdienst - uitbetaling van de nominatieve subsidie voor de organisatie van 'Omloop van het Houtland' op 23 september 2021 - goedkeuring

6+

6+

6+

Te laat ingediend

- TL2 Dienst toerisme en evenementen - Tastoe - gunning (4) - goedkeuring

6+

Personeel

A - agenda

95. Consolidatie arbeidsongeval D.V. - dd. 20/07/2021 - goedkeuring

6+

B - agenda

96. Aanvraag aangepast werk R.T. - goedkeuring

6+



97. Kandidatenlijst selectieprocedure deskundige personeel – goedkeuring 6+
98. Definitieve bevordering van I.R. als specialist huisvesting na verstrijken proeftijd - goedkeuring 6+
99. Herbenoeming G.D.H. - lokale rechtspositieregeling gemeentepersoneel art. 10.1.19 - goedkeuring 6+
100. Seizoenspersoneel 2021 - aanstellen redders aan zee en redders-postoversten voor de maand september - goedkeuring 6+
101. Viering gepensioneerde personeelsleden 2020 en toekenning pensioencheques - goedkeuring 6+
102. Kandidatenlijst selectieprocedure deskundige personeel – goedkeuring 6+
103. Kandidatenlijst selectieprocedure hoofddeskundige personeel – goedkeuring 6+
104. Kandidatenlijst selectieprocedure logistiek medewerker openbaar domein via aanwerving – goedkeuring. *tegevoelens selectieprocedure* 6+
105. Kandidatenlijst selectieprocedure logistiek medewerker openbaar domein via bevordering – goedkeuring 6+

Zitting gesloten om 12:52 uur

de burgemeester
Jean-Marie Dedecker